



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

GABINETTO DI PRESIDENZA - Turismo

U. O. Alberghi e Statistica di settore

DETERMINA n. 83 del 27/03/12

Oggetto: Classifica a UNA STELLA della struttura ricettiva tipologia AFFITTACAMERE denominata "VILLA MOSCHELLA", sita nel Comune di TAORMINA (ME).

IL CAPO DI GABINETTO

- VISTA** la richiesta assunta al protocollo di questa Provincia Regionale di Messina, in data 12/05/2011 al n. 17538/11, con la quale la Signora VADALA' Maria nata a Taormina il 03/10/1940 C.F.: VDL MRA 40R43 L042I, ed ivi residente in Via Timeo n. 9, nella qualità di titolare della omonima ditta individuale, CHIEDE la classifica di una struttura ricettiva tipologia AFFITTACAMERE, denominata "VILLA MOSCHELLA" sita in Taormina (ME), Via Nazionale Piazza della Funivia, censita al foglio di mappa n. 4 particella 757 categ. D/2;
- VISTO** il certificato di iscrizione della suddetta ditta individuale alla CC.IAA. di Messina del 21/04/2011 prot. n. 33231223;
- VISTO** l'atto di testamento pubblico del 23/02/1994 rep. n. 142, depositato presso lo studio del Dott. Giuseppe Bonanno, notaio in Taormina, iscritto presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Messina, Barcellona Pozzo di Gotto, Patti e Mistretta, e registrato a Taormina in data 23/07/1998 al n. 236 serie 1, dal quale risulta che la sig.ra Vadalà Maria è stata nominata usufruttuaria dell'immobile sito in Taormina, Via Nazionale e la Sig.ra Cundari Milena titolare della nuda proprietà;
- VISTA** la dichiarazione del 30/04/2011 con la quale la Sig.ra CUNDARI Milena, nata a Taormina il 03/04/1970, concede a titolo gratuito l'uso e la disponibilità dell'immobile di cui ha la nuda proprietà, alla madre sig.ra Vadalà Maria, per l'esercizio dell'attività ricettiva di cui sopra;
- VISTA** l'autorizzazione di agibilità espressa dal Comune di Taormina con provvedimento prot. n. 3816/04 del 21/09/2005 per l'immobile da adibire ad attività turistico ricettiva, censito al foglio di mappa n. 4 particella 757 categ. D/2;
- VISTA** la Relazione tecnica datata 11/04/2011 completa di planimetria redatta dal Geom. Pinto Carlo iscritto presso il Collegio dei Geometri della Provincia di Messina al n. 1334;
- VISTO** il nulla-osta Sanitario prot. n. 326/11-T del 31/05/2011 rilasciato dall'A.S.P. Messina - Area Distrettuale di Taormina, a firma del Dirigente Medico dott. Antonino Moschella, relativo alla struttura ricettiva di che trattasi, costituita da n. 5 camere poste al 1° piano dell'immobile, di

cui n. 3 doppie e n. 2 singole, dotate tutte di bagno privato, per un totale di n. 8 posti letto;

- VISTA** la relazione redatta in sede di sopralluogo effettuato in data 14/10/2011 dai funzionari di questo ufficio, nella quale viene espresso parere favorevole per la classifica tipologia affittacamere della struttura di cui sopra, categoria UNA STELLA, con una ricettività di n. 5 (cinque) camere di cui n. 3 doppie e n. 2 singole, tutte con bagno privato, per un totale di n. 8 (otto) posti letto;
- VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;
- VISTA** la regolarità degli atti;
- VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTE** le LL.RR. n° 48/91 e n° 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia e la L.R. n° 9 del 6/3/86;
- VISTO** il D.A. Turismo del 11/6/2001, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs. n° 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
- VISTA** la L.R. 10/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.A. Turismo del 12/02/2008, proroga termini decreto di classificazione strutture ricettive;
- VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;
- RITENUTO** di dover classificare l'esercizio di che trattasi, in quanto rientra nella normativa vigente in materia;

DETERMINA

- CLASSIFICARE** per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati, la struttura ricettiva tipologia AFFITTACAMERE, categoria UNA STELLA, denominata "VILLA MOSCHELLA" sita in Taormina (ME), Via Nazionale Piazza della Funivia, con una ricettività di n. 5 (cinque) camere di cui n. 3 doppie e n. 2 singole, tutte con bagno privato, per un totale di n. 8 (otto) posti letto;
- PRENDERE ATTO** che la suddetta struttura ricettiva sarà gestita dalla Signora VADALA' Maria nata a Taormina (ME) il 03/10/1940 ed ivi residente in Taormina (ME), via Timeo n. 9, c.f. VDL MRA 40R43 L042I, nella qualità di titolare della omonima ditta individuale con sede in TAORMINA (ME), via Nazionale, p. iva 00297070831;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento, ai sensi della normativa vigente in materia, ha validità fino al 31/12/2016;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.


Il Capo di Gabinetto
(Dott. A. CARBONARO)